Synthèse table ronde
Construire en bois en Région Sud
Du 19 juin 2025 à la CCI Nice Côte d'Azur

Introduction de la table ronde :

Le président du CICA, Marc Raspor, a ouvert la soirée en soulignant l'importance stratégique du thème abordé : le bois, bien au-delà de ses aspects techniques, représente un véritable changement de paradigme dans la manière de concevoir et de construire sur le territoire azuréen. Il incarne un engagement en faveur d'une construction plus durable, esthétique, respectueuse de l'environnement et profondément ancrée localement.

Dans un contexte où les défis climatiques s'intensifient, il a insisté sur la nécessité de repenser nos modèles d'aménagement en intégrant des matériaux comme le bois, capables d'allier performance, innovation et respect du cadre paysager.

1^{ère} partie : Florent BIGOT, Directeur FIBOIS SUD

Présentation de Fibois Sud

- Association de développement de la filière forêt-bois en région Provence-Alpes-Côte d'Azur.
- **Missions principales :**
 1. **Mobiliser le bois local** en circuit court.
 2. **Diversifier les usages du bois** (construction, énergie, industrie...).
 3. **Accompagner les entreprises** (compétitivité, innovation, R&D).

Pour soutenir la construction bois, Fibois Sud mène plusieurs actions :

accompagnement de projets (mise en réseau, conseil), **valorisation des réalisations régionales** via des prix, **formations spécialisées** (comme le parcours "Concepteur Construction Bois Bas Carbone"), **et ateliers techniques** pour renforcer les savoir-faire. L'association est également impliquée dans la recherche appliquée pour mieux exploiter les essences locales.

La forêt en région Sud

- 51% du territoire régional est boisé (2^e taux national).
- Forêts à 65% privées, 35% publiques.
- Équilibre entre feuillus et résineux, avec des essences comme :
 - **Mélèze** (Alpes), **cèdre** (Ventoux), **chêne, hêtre, pins** (noir, sylvestre, d'Alep).
- **Récolte annuelle** : 700 000 m³, soit seulement 25% de la croissance annuelle → objectif d'augmentation.

Utilisations du bois régional

- 60% : **bois énergie**.
- 25% : **bois d'industrie** (panneaux, pâte...).
- 15% : **bois de construction** (à développer davantage via la sylviculture).

La filière construction bois

- En région Sud :
 - **90 entreprises** constructeurs bois (hors charpentiers/menusiers).
 - **75 M€ de chiffre d'affaires** (56% lié à la construction bois).
 - **Profil** : ancrage local, présence de bureaux d'études internes (67%), fabrication en atelier (75%).

Marché et perspectives

- **Construction bois dans le logement** : seulement **2,9%** de parts de marché (en hausse).
- **Tertiaire public et bâtiments agricoles/artisanaux** : parts plus favorables.
- **Comparaison internationale** : France en retard par rapport à pays comme l'Autriche, l'Allemagne, les pays scandinaves ou le Canada.

Offre de produits bois français

- **Label "Bois de France"** en développement.
- Exemples : Village olympique des JO 2024 (60% bois français).
- **Certification "Bois des Alpes"** pour produits encore plus locaux.

2^{ème} partie : Claire HARMAND , prescriptrice construction bois chez Fibois Sud

Claire HARMAND accompagne **les maîtres d'ouvrage** (et parfois maîtres d'œuvre) dans l'intégration du bois dans les projets de construction. Son rôle : **conseil, pédagogie et optimisation des choix techniques**.

Elle a présenté les principaux systèmes constructifs bois (ossature bois, poteau-poutre et CLT), leurs avantages, leurs usages et leurs coûts relatifs, en insistant sur la liberté architecturale, la rapidité de mise en œuvre grâce à la préfabrication, et l'intérêt environnemental du matériau.

Elle a illustré ses propos avec des exemples régionaux emblématiques et a encouragé les maîtres d'ouvrage à s'entourer de professionnels compétents, à optimiser la préfabrication et à s'informer via des outils comme la formation 2C-BBC (Concepteur Construction Bois Bas Carbone) ou le Pacte bois & biosourcés, pour réussir pleinement leurs projets bois.

3^{ème} partie : Hugo Chieccio et Romain Coassy - HUGOTECH

Hugo Chieccio et Romain Coassy, co-intervenants d'HUGOTECH, ont partagé un retour d'expérience complet et pragmatique sur la construction bois, en mettant en lumière ses **atouts**, ses **contraintes techniques** et les **bonnes pratiques à adopter**.

Ils ont rappelé que le bois est un **matériau renouvelable** et performant en termes de **carbone**, mais que son impact dépend fortement de sa **provenance** et de son **mode de transformation**. D'où l'intérêt de privilégier les circuits courts et les labels comme **Bois des Alpes** pour garantir **traçabilité et durabilité**.

Sur le plan technique, ils ont mis en avant :

- la **légèreté du bois** (idéale pour les surélévations),
- sa **performance thermique**, y compris en isolation par l'extérieur,
- sa **bonne tenue au feu**, bien maîtrisée aujourd'hui,
- et la **préfabrication**, qui réduit fortement les délais et nuisances de chantier.
-

Ils ont aussi insisté sur les **spécificités à anticiper** :

- **acoustique** (à travailler via CLT ou planchers mixtes bois-béton),
- **déformation dans le temps** (fluage),
- **détails d'assemblage, étanchéité à l'air, comportement en zone sismique**,
- et le risque de **concevoir en bois comme en béton**, notamment sur les charges lourdes (ex : toitures végétalisées) ou les portées en façade.
-

4^{ème} partie : **Marine CANGIONE** - Architecte, Directrice d'agence DREAM à Nice et **Dimitri ROUSSEL** Architecte, Fondateur de DREAM

Ils ont présenté le Campus des Amandiers dans leur présentation avec des images qui illustrent bien le projet.

Voir la présentation : <https://www.club.immo/wp-content/uploads/2025/06/PPT-FIBOIS.pdf>